



LA LETTRE d'ARDIMEA

N° 2 16 janvier 2009

Parution tout à fait irrégulière en fonction des besoins et des événements

ARDIMEA, La Foie, 44290 Guémené-Penfao

ardimea@laposte.net

Depuis la dernière Lettre d'ARDIMEA parue fin septembre, la situation n'a guère évolué : à priori Guy Dauphin Environnement (GDE) n'a toujours pas déposé de dossier, mais nous ne sommes pas resté inactif....

Vous avez sans doute eu connaissance des nouvelles relatives aux autres sites où GDE sévit :

- Forages sur le site de Plouray (Côtes d'Armor)
- Suspicion de décharges sauvages créées par GDE en Basse-Normandie
- Confirmation par des fouilles par la DRIRE¹ sur la décharge sauvage (40000 T de RBA²) faite par GDE à Versainville (Calvados) et planquée sous du bitume,
- Projet d'ouverture d'un site de dépollution de carcasses de voitures près d'un lotissement à Louverné (Mayenne)

Vous trouverez toutes ces informations rapportées sur le site de l'OREEAT (Observatoire Régional de l'Ecologie, de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire) : <http://oreeat.viabloga.com>

Ce second numéro veut porter à votre connaissance des informations collectées et les actions que nous avons menées depuis septembre.

INFORMATIONS

- **Octobre 2002** : le Conseil Municipal décide de remplacer le POS par un PLU dans le cadre de la loi SRU³
- **Mai 2005** : le Conseil Municipal arrête le PLU qui sera soumis à enquête publique du 2 novembre au 2 décembre 2005.
- **28 février 2007** : approbation du PLU à l'unanimité par le Conseil Municipal
- **2 mai 2007** : courrier de la Préfecture à la mairie demandant modification du PLU
- **9 mai 2007** : le Conseil Municipal modifie le PLU selon demande de la DDE (intégration du paragraphe qui ouvre la possibilité des créer "les infrastructures d'intérêt général nécessaires à l'environnement du territoire ..." dans les zones agricoles)
- **28 Février 2008** demande de Certificat d'Urbanisme datée du 21 février 2008 pour la totalité des parcelles émanant d'un notaire du Calvados
- **11 mars 2008** : nouvelle demande de Certificat d'Urbanisme datée du 7 mars 2008 pour une seule parcelle déjà comprise dans la première demande.
- **11 mars 2008** : signature du Certificat d'Urbanisme relatif à la deuxième demande,
- **12 mars 2008** : signature du Certificat d'Urbanisme relatif à la première demande.
- **24 avril 2008** : courrier de notification à la SAFER par le notaire,
- **5 mai 2008** : la SAFER demande des "précisions relatives à l'exemption de son droit de préemption",
- **22 mai 2008** : le notaire adresse à la SAFER les éléments réclamés.
- **12 juin 2008** : la SAFER informe le notaire qu'elle "n'exercerait pas son droit de préemption".

¹ DRIRE = Direction Régionale de l'industrie, la Recherche et l'Environnement

² RBA = Résidus de Broyage Automobile

³ Loi SRU = Loi Solidarité et Renouvellement Urbains

BILAN DES ACTIVITES D'ARDIMEA

- **25 septembre 2008** : nous organisons une Réunion Publique d'information.
- **30 septembre 2008** : rencontre avec le Maire et remise d'une lettre (copie au Préfet et au député) demandant : prise d'un arrêté de restriction de circulation de camions vers Fry, modification du PLU et refus du choix d'un site d'enfouissement par un industriel. Le maire s'engage à consulter l'avocat de la mairie pour savoir si le PLU actuel est une garantie suffisante contre le projet de GDE.
- **16 octobre 2008** : Communiqué de presse qui tout en condamnant la lettre anonyme manuscrite adressée au vendeur, apporte son soutien aux personnes convoquées à la Gendarmerie sans logique apparente, sauf celle de faire une dictée.
- **20 octobre 2008** : Rencontre avec le Député de la circonscription, M. HUNAULT. Il réaffirme son opposition au projet et semble intéressé par la modification de l'article L143-4 (article qui empêche la SAFER de préempter lors d'une vente de terres agricoles à un industriel).
- **10 novembre 2008** : Second communiqué de Presse relatif à l'enquête de Gendarmerie.
- **12 novembre 2008** : Conseil Municipal. Le projet GDE toujours pas déposé. Le Maire confirme : "Il n'est pas compatible avec le PLU, attendons sa révision programmée en 2010 pour le modifier". La réponse n'est pas à la hauteur de nos demandes.
- **22 novembre 2008** : suite à la convocation du Vice-président d'ARDIMEA par la Gendarmerie, communiqué de presse et appel à manifester le 24 novembre,
- **24 novembre 2008** : Manifestation devant la Gendarmerie de Guémené-Penfao. Notre intention était de faciliter la tâche des gendarmes en leur remettant les dictées rédigées pendant l'audition du Vice-président d'ARDIMEA. La Gendarmerie ayant refusé de les recevoir nous les avons envoyées (24copies) au Groupement de Gendarmerie de Châteaubriant.
- **3 Décembre 2008** : déplacement à Changé près de Laval : GDE devait rencontrer le conseil municipal à propos de son projet à Louverné, commune voisine ... Mais GDE n'est pas venu.
- **4 décembre 2008** : rencontre avec Mr Pascal ROGER, conseiller municipal de PLESSE, qui nous a proposé de faire remonter notre dossier auprès du Cabinet de Mr BORLOO, Ministre de l'Environnement
- **5 décembre 2008** : nous avons de nouveau écrit au Maire de Guémené-Penfao, demandant de nous communiquer : la réponse à notre courrier du 30 septembre (avis de l'avocat de la Mairie), le courrier de la Préfecture du 2 mai 2007 demandant modification du règlement du PLU et les deux versions du PLU, ainsi que d'inscrire à l'ordre du jour prochain Conseil Municipal (18 décembre) la modification du règlement du PLU "afin de le rendre conforme à la vocation agricole de notre commune".
- **18 décembre 2008** : Conseil Municipal... pas un mot sur FRY !
- **5 janvier 2009** : sans réponse du Maire à nos questions, publication d'un "Lettre ouverte" au Maire de Guémené-Penfao
- **6 janvier 2009** : Réponse du Maire : La révision du PLU est à l'ordre du jour du conseil du 19 Fév. Mais ARDIMEA insiste pour une modification simplifiée du règlement du PLU avant toute révision du PLU.

Depuis fin septembre, nous avons tenu 4 réunions de bureau et 3 réunions de conseil d'administration et la commission action a fait une remise en état les panneaux autour de Guémené-Penfao.

Nous ferons au mieux pour vous informer des avancées d'ARDIMEA

La Commission Communication.